



UMOWA PENSJONATU DLA KONIA/KONI

Nr...../...../

Zawarta w dniur. w Józefinie pomiędzy :

Panią/Panem
zamieszkałą/zamieszkałym.....
legitymująca/legitymującym się dowodem osobistym.....PESEL.....
tel., e-mail:
zwaną/ zwanym dalej Zleceniodawcą,

a

W cuglach s.c. NIP 1132909038 ul. 21 Pułku Piechoty im. Dzieci Warszawy 1/10 03-983 Warszawa, reprezentowaną przez współwłaścicieli: Agnieszkę Kopkę i Łukasza Sikorskiego, dzierżawców Klubu Jeździeckiego Aromer, zwanych dalej Zleceniobiorcą.

&1

Przedmiot umowy

1. Zleceniodawca oświadcza, że jest właścicielem/dzierżawcą/użytkownikiem
2. Konia/koni.....
3. Nr paszportu.....
4. Zleceniodawca oświadcza że w/w koń/konie są zdrowe.
5. Zleceniodawca przekazuje a Zleceniobiorca przyjmuje w/w konia/konie w ramach pensjonatu dla koni na czas nieokreślony od dnia
6. Przedmiotowa umowa obejmuje:
 - a. miejsce w boksie;
 - b. ściółka w boksie – słoma; Zleceniodawca może dostarczyć inną ściółkę jednak nie zmienia to opłaty wynikającej z niniejszej umowy;
 - c. wyżywienie konia (owies i siano) w ilościach wg. wskazań Zleceniodawcy; Zleceniodawca może dostarczyć inną paszę, jednak nie zmienia to opłaty wynikającej z niniejszej umowy;
 - d. podawane dodatkowych suplementów dostarczanych przez Zleceniodawcę. W przypadku potrzeby specjalnego przygotowywania suplementów przed podaniem (moczenie, parzenie, gotowanie, chłodzenie itp.) Zleceniobiorca zastrzega sobie możliwość wprowadzenia dodatkowej opłaty;
 - e. obsługę zootechniczną:
 - i. karmienie 3 razy dziennie;
 - ii. usuwanie obornika do czysta - 1 raz dziennie;
 - iii. poprawianie ściółki w boksie - 1 raz dziennie;
 - iv. ścielenie słomą lub dostarczoną przez Zleceniodawcę ściółką - 1 raz dziennie;
 - v. obserwacja stanu zdrowia;
 - vi. niezwłoczne powiadomienie telefoniczne o chorobie konia;
 - vii. wypuszczanie na padok na prośbę Zleceniodawcy, raz dziennie po śniadaniu, powrót przed obiadem;
 - f. korzystanie przez Zleceniodawcę z pełnej infrastruktury ośrodka zgodnie z jej przeznaczeniem;



- g. wyprowadzanie konia na karuzelę przez pracownika Zleceniobiorcy jest dodatkowo płatne.
7. Umowa nie obejmuje udostępniania osobom trzecim jakichkolwiek urządzeń dostępnych w klubie, a zwłaszcza miejsca w boksie.

&2

Wynagrodzenie

1. Strony uzgodniły koszt pensjonatu w zakresie jak wyżej na kwotę :
- a. Za jednego konia 1300,00 zł + VAT 8% miesięcznie (słownie: jeden tysiąc trzysta złotych), za drugiego konia: 1200 + VAT 8% (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych), za trzeciego i każdego następnego: 1100 + VAT 8 % (słownie: jeden tysiąc sto złotych). Stawki za kuca wynoszą analogicznie: 1000 zł + VAT 8%, 900 zł + VAT 8%, 800 + VAT 8%;
 - b. Opłata za pensjonat jest płatna z góry do 10 dnia każdego miesiąca na konto na podstawie faktury VAT przesłanej na adres e-mail wskazany w umowie przez Zleceniodawcę:
Mbank: 73 1140 2004 0000 3102 7620 4075
 - c. Za płatność po terminie będą naliczane odsetki ustawowe.

&3

Termin umowy

8. Umowa zawarta na czas nieokreślony może być rozwiązana z 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia, z terminem rozwiązania określonym na koniec miesiąca.
9. Uprawnienie do rozwiązania umowy bez podania przyczyny przysługuje każdej ze stron z zachowaniem terminu wypowiedzenia.
10. Na drodze porozumienia stron umowa może zostać rozwiązana w każdym innym terminie.
11. Wypowiedzenie wymaga formy pisemnej.

&4

Obowiązki Zleceniobiorcy

12. W nagłych przypadkach ustala się następujący kontakt Zleceniobiorcy ze Zleceniodawcą lub osobą upoważnioną
13. W przypadku choroby konia Zleceniobiorca niezwłocznie powiadomi telefonicznie Zleceniodawcę lub wyżej wymienioną (& 4 pkt.1) osobą upoważnioną która podejmuje decyzję co do dalszego leczenia.
14. W przypadku choroby konia i braku kontaktu ze Zleceniodawcą lub osobą przez niego upoważnioną wskazaną w &4 pkt 1 Zleceniobiorca podejmuje decyzję co do leczenia konia na koszt i odpowiedzialność Zleceniodawcy.

&5

Obowiązki Zleceniodawcy

Zleceniodawca zobowiązany jest do przestrzegania postanowień niniejszej umowy i Regulaminu obowiązującego na terenie Klubu Jeździeckiego Aromer stanowiącego załącznik do niniejszej umowy pod rygorem wypowiedzenia umowy.



&6

Postanowienia końcowe

1. Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności za wypadki losowe związane z pobytem konia w pensjonacie nie wynikające z zaniedbań Zleceniobiorcy.
2. Zleceniodawca własnym kosztem i staraniem może ubezpieczyć konia od padnięć i nieszczęśliwych wypadków oraz OC.
3. Zleceniobiorca zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy bez okresu wypowiedzenia szczególnie w następujących przypadkach:
 - a. zaleganie z należnymi opłatami za okres powyżej 30 dni
 - b. rażące naruszanie postanowień regulaminu stanowiącego załącznik do umowy, obowiązującego w Klubie Jeździeckim Aromer, w którym przebywa/ją zgodnie z niniejszą umową koń/konie Zleceniodawcy,.
4. W przypadku rozwiązania umowy zgodnie z &6 pkt. 3a lub &6 pkt. 3b niniejszej umowy Zleceniodawca nie może zabrać konia bez uzgodnienia ze Zleceniobiorcą. Koń będzie stanowił zabezpieczenie należności do momentu ostatecznego rozliczenia finansowego.
5. Integralną część umowy stanowi załącznik - Regulamin Klubu Jeździeckiego Aromer,
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązuje kodeks cywilny. Właściwym sądem do rozstrzygnięcia sporu jest Sąd Powszechny właściwy dla zleceniobiorcy.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
8. Z chwilą podpisania tej umowy tracą ważność poprzednio zawarte z Aromer s.c.

Zleceniodawca

Zleceniobiorca

.....

.....



Załącznik nr. 1. Regulamin

REGULAMIN OŚRODKA JEŹDZIECKIEGO AROMER

§ 1

1. Ośrodek Klubu Jeździeckiego Aromer (zwany dalej również „obiektem”) przeznaczony jest do użytku przez pensjonariuszy oraz członków KJ Aromer, organizowania treningów jazdy konnej, wystaw, imprez sportowych i rozrywkowych.
2. Obiekt jest własnością prywatną, dzierżawioną przez spółkę cywilną „W cuglach” Agnieszka Kopka i Łukasz Sikorski.
3. Przed wejściem na teren obiektu należy zapoznać się z niniejszym regulaminem. Regulamin bezwzględnie obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie całego obiektu.
4. Uznaje się, że każda osoba, która weszła na teren obiektu zapoznała się z postanowieniami regulaminu i zobowiązała się do przestrzegania jego postanowień oraz dostępnych instrukcji bezpieczeństwa i prawidłowej eksploatacji obiektu, a także zaleceń dzierżawcom obiektu, organizatora imprezy, służb oraz osób przez nich upoważnionych.

§ 2

Osoba obecna na terenie obiektu jest obowiązana:

- a. nie zakłócać porządku publicznego;
- b. nie zagrażać bezpieczeństwu innych osób;
- c. stosować się do poleceń porządkowych
- d. pilnować małych wprowadzonych przez niego na teren obiektu; za działania i zaniechania małych osoba ta ponosi pełną odpowiedzialność;
- e. pilnować zwierząt wprowadzonych przez nią na teren obiektu, oraz sprzątać pozostawiane przez nie nieczystości; za szkodę wyrządzoną przez zwierzęta pozostające pod jej nadzorem osoba ponosi pełną odpowiedzialność;
- f. osoba znajdująca się pod wpływem alkoholu nie ma prawa przebywać w pobliżu koni

§ 3

Obowiązki jeźdźcy:

1. Każda osoba opiekująca się koniem jest zobowiązana do przestrzegania Kodeksu Postępowania z Koniem PZJ/FEI.
2. Konie można pozostawiać bez uwięzi jedynie w miejscach do tego przeznaczonych tj. w boksach, i na padokach.
3. Podczas jazdy konnej należy posiadać kask. Osoby pełnoletnie nie stosując się do powyższego obowiązku, czynią to na swoje ryzyko i własną odpowiedzialność. Za osoby niepełnoletnie odpowiedzialność ponoszą ich rodzice/opiekunowie.
4. Wszystkim przebywającym na terenie ośrodka, zaleca się posiadanie ubezpieczenia od następstw niebezpiecznych wypadków.



5. Podczas treningu na hali skokowej lub lustrzanej jeździec zobowiązany jest sprzątać nieczystości pozostawione przez swojego konia natychmiast. Jednorazowe niewywiązanie się z tego obowiązku skutkuje opłatą 50 zł. Zaleca się pomoc w sprzątaniu osób obserwujących treningi z ziemi.
6. Jazda konno po korytarzach w stajni jest zabroniona.
7. Lonżowanie koni dozwolone jest w małej hali, na lonżowniku zewnętrznym i placu obok jeziora. Na hali lustrzanej konie mogą być lonżowane przez instruktora Sekcji Jeździeckiej KJ Aromer. Jeśli inni użytkownicy hali nie wyrażą sprzeciwu to konie prywatne również mogą być lonżowane na hali lustrzanej. Nie wolno lonżować koni na hali skokowej i centralnym czworoboku.
8. Osoby chcące zarezerwować sobie część powierzchni na indywidualne treningi zobowiązane są do konsultacji tej kwestii z innymi użytkownikami koni oraz dzierżawcami obiektu.
9. Każdy koń pozostający w boksie na dzień lub dłużej musi mieć wpisany na tabliczce aktualny numer kontaktowy do osoby odpowiedzialnej za zwierzę. Na tabliczkach przy boksach należy wpisywać i aktualizować szczegóły dotyczące karmienia, oraz uwagi dotyczące wyprowadzania koni na padoki.
10. Pozostawianie na terenie obiektu w godzinach między 22.00 a 7.00 wymaga zgłoszenia dzierżawcom ośrodka.

§ 4

1. Klub Jeździecki Aromer prowadzi naukę jazdy konnej w szkółce o nazwie „Sekcja Jeździecka”
2. Jeźdźcy Sekcji Jeździeckiej są równoprawnymi w stosunku do pensjonariuszy użytkownikami infrastruktury KJ Aromer
3. Każdy uczestnik jazd/treningów zobowiązany jest do przestrzegania niniejszego regulaminu.
4. Nauka jazdy konnej jest aktywnością wysoko urazową, może powodować stałe uszkodzenia na zdrowiu a nawet utratę życia. Do wypadku może dojść, pomimo zachowania wszelkich środków ostrożności. Każdy biorący udział w zajęciach oświadcza, że zdaje sobie z tego sprawę.
5. Klub nie ponosi odpowiedzialności za wypadki losowe – niezawinione przez osobę prowadzącą zajęcia, stan infrastruktury, czy innych pracowników ośrodka.
6. Klub dokłada wszelkich starań aby dobrać możliwie najlepsze konie do nauki jazdy. Nie eliminuje to jednak sytuacji wynikających z natury tych zwierząt, to jest np. spłoszenia się, potknięcia, poniesienia itp. Są to zdarzenia losowe i Klub nie ponosi odpowiedzialności ani za nie, ani za ich skutki.

§ 5

7. Dzierżawca obiektu zastrzega sobie prawo do dochodzenia roszczeń za wyrządzone na terenie obiektu szkody w pełnej wysokości.
8. Dzierżawca obiektu nie ponosi odpowiedzialności za niezawinione przez niego wypadki losowe.
9. Dzierżawca obiektu nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy zagubione lub pozostawione na terenie obiektu.
10. Organizowanie imprez na terenie obiektu odbywa się zgodnie z obowiązującymi przepisami, za zgodą dzierżawców ośrodka, oraz zgodnie z regulaminem ośrodka. W trakcie w/w imprez wydzielone części ośrodka mogą zostać wyłączone z możliwości korzystania przez pensjonariuszy.
11. Pracownicy ośrodka wynagradzani są jedynie przez swojego pracodawcę – dzierżawcę klubu. Dodatkowe zadania, poza czasem pracy można zlecać im za ich zgodą i pośrednictwem dzierżawcy.



12. Użytkownicy obiektu zobowiązani są o niezwłoczne zgłaszanie wszelkich usterek i awarii w szczególności zagrażających zdrowiu i życiu koni oraz użytkowników ośrodka.
13. Dzierżawca obiektu nie bierze odpowiedzialności za sytuacje będące wynikiem nie przestrzegania zawartych powyżej postanowień oraz poleceń porządkowych.
14. Niniejszy regulamin obowiązuje od dnia 1.06.2016r.
15. Postanowienia niniejszego Regulaminu nie uchybiają przepisom bezpośrednio obowiązującym ani postanowieniom innych regulaminów.

Informacja o sposobie udostępnianie w/w regulaminu:

- w/w regulamin dostępny będzie w siedzibie Ośrodka Jeździeckiego Aromer
- w/w regulamin dostępny będzie także w Internecie na stronie: www.aromer.pl